

# DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: KBAZ\_05/18  
Číslo smlouvy zhotovitele: 3137/2018  
uzavřené dne 12. 10. 2018

na akci „**Stavební úpravy a rozšíření krytého bazénu v Šumperku**“

---

## I. Smluvní strany

### 1. Podniky města Šumperka a.s.

Se sídlem: Slovanská 255/21, 787 01 Šumperk  
Zastoupené: Mgr. Patrik Tomáš Pavlíček, statutární ředitel společnosti  
IČO: 65138163  
DIČ: CZ65138163  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 1905742329/0800  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:  
Milan Jurčíček, mob: + 420 731523552, email: [milan.jurcicek@aquacentrum.cz](mailto:milan.jurcicek@aquacentrum.cz) – technologie  
Ing. Radovan Vágner, mob: + 420 734447185, email: [vagner@irea.cz](mailto:vagner@irea.cz) – stavební část  
zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, vložka B 1224

(dále jen „objednatel“)

### 2. PKS stavby a.s.

Se sídlem : Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou  
Zastoupen: Ing. Petrem Pejchalem, předsedou představenstva  
ve věcech smlouvy: Ing. Jaroslav Kladiva, ředitel společnosti  
ve věcech technických Ing. Jaroslav Venhauer, technický náměstek  
ve věcech stavby: Ing. Alan Řeháček, vedoucí projektu  
IČO: 46980059  
DIČ: Cz46980059  
Bankovní spojení: MONETA MONEY Bank, a.s.  
Číslo účtu: 175972792/0600  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 930  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:  
Ing. Alan Řeháček, mob.:+420 602 441 086, e-mail: [rehacek@pks.cz](mailto:rehacek@pks.cz), vedoucí projektu  
Jaroslav Novotný, tel.: 566 697 234, mob.: +420 602 420 653, e-mail: [Jaroslav.novotny@pks.cz](mailto:Jaroslav.novotny@pks.cz)

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 12.10.2018 je změna předmětu díla, ceny díla a termínu dokončení díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla a které jsou nezbytné pro dokončení akce. V souvislosti s výše uvedenými změnami se mění i termín plnění.

Smluvní strany se proto dohodly v souladu s čl. II. odst. 9 Smlouvy o dílo na uzavření dodatku č. 1, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy o dílo takto:

- 1) Čl. III. Předmět smlouvy, se doplňuje o text odst. 12 ve znění:

**12. Předmět díla se mění (rozšiřuje a zužuje) v rozsahu víceprací a méněprací uvedených Změnovém položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.**

- 2) V Článku IV. Doba a místo plnění, se v odst. 1 mění text k době ukončení realizace díla následovně:

**1. ukončení realizace díla : realizace díla bude ukončena do 15 měsíců od termínu zahájení stavebních prací (dne protokolárního předání a převzetí staveniště); k této lhůtě bude připočteno 130 dnů navíc, které představují časový dopad změny předmětu díla dle bodu 1) tohoto dodatku č. 1 a zahrnuje již také časové dopady víceprací ze změnových listů č. 1, 9 a 10, které nejsou v době uzavření tohoto dodatku č. 1 finálně potvrzeny objednatelem a tudíž nejsou zahrnuty ve změně předmětu díla dle bodu 1) tohoto dodatku č. 1; nový termín ukončení realizace díla je stanoven nejpozději do 31.5.2020.**

- 3) V Článku V. Cena za dílo, se v odst. 1. mění text k ceně díla následovně:

- 1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem:**

**Cena dle SOD bez DPH: 155.444.400,21 Kč**

**Cena prací dle čl. III. odst. 12 bez DPH (dle dodatku č. 1) 4.005.358,00 Kč**

**Cena díla bez DPH celkem: 159.449.758,21 Kč**

**slovy: jedno sto padesát devět milionů čtyři sta čtyřicet devět tisíc sedm set padesát osm korun českých, dvacet jeden haléř bez DPH**

Bližší specifikace změn ceny díla je vymezena v příloženém změnovém položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.

- 4) Smluvní strany tímto dodatkem deklarují, že od samotného počátku realizace díla, tj. s účinností od podpisu smlouvy, dochází při fakturaci k uplatnění režimu přenesené daňové povinnosti a daňové doklady jsou a budou vystavovány v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Zároveň s touto deklarací se smluvní strany dohodly na změně článku V. Cena za dílo, odst. 1 písm. a), a to z důvodu, že objednatel výkon působnosti v oblasti veřejné správy nevykonává a tudíž není v postavení osoby dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ani nespadá pod vymezení osob uvedených v předmětném ustanovení uvedeného zákona. Nový text čl. V. Cena za dílo, odst. 1 písm. a) tedy zní:

- a) **S ohledem na skutečnost, že celkový předmět díla nelze jednoznačně rozdělit na plnění, které podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a které nikoliv, tak v souladu s § 92e odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb. se smluvní strany dohodly, že celé plnění dle této smlouvy bude zhotovitelem fakturováno v režimu přenesené daňové povinnosti. Daňový doklad musí zároveň obsahovat sdělení, že daňový doklad je vystaven v režimu přenesené daňové povinnosti a že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel.**

### III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku č. 1 a s jeho obsahem souhlasí.

Tento dodatek č. 1 byl schválen správní radou společnosti Podniky města Šumperka a.s. na jejím zasedání č. 6/2019/24 konaném dne 25.04.2019 usnesením č. 20/19.

Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku č. 1 včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží doručenkou.

Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po oboustranném podpisu obdrží 2 stejnopisy objednatel a 2 stejnopisy zhotovitel.

Příloha: 1 – změnový položkový rozpočet (změnové listy – rekapitulace)

V Šumperku, dne 29.04.2019

Ve Žďáru nad Sázavou, dne 30.04.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
*Mgr. Patrik Tomáš Pavlíček, statutární ředitel*

.....  
*Ing. Petr Pejchal, předseda představenstva*

.....  
*Ing. Jaroslav Kladiva, ředitel společnosti*

**ZMĚNOVÉ LISTY - REKAPITULACE**

							SKUTEČNOST PO DOHODĚ s INVESTOREM		
				NÁVRH PKS		odsouhlaseno TDI			
Potvrzení změnového listu (PZL)		Návrh ocenění změnového listu (NZL)		Popis změny	Cena za jednotlivé NZL	Cena celkem	Cena za jednotlivé NZL	Cena celkem	Dopad do termínu dokončení počet dnů
Č.	Datum vystaven i	Č.	Datum vystaven i						
				Cena NZL celkem	5 151 809 Kč	155 444 400 Kč	4 005 358 Kč	155 444 400 Kč	224
PZL 1		NZL 1	15.01.2019	Ubourání kamenné zídky u přístupové lávky	166 804 Kč	155 611 204 Kč	0 Kč	155 444 400 Kč	14
PZL 2	12.02.2019	NZL 2	16.01.2019	Odvoz odpadu nesouvisející s činností zhotovitele	40 761 Kč	155 651 965 Kč	40 761 Kč	155 485 161 Kč	0
PZL 3	12.02.2019	NZL 3	16.01.2019	Vybourání ŽB lavic v 1 NP	13 497 Kč	155 665 462 Kč	13 497 Kč	155 498 658 Kč	0
PZL 4	12.02.2019	NZL 4	16.01.2019	Likvidace betonové suti nesouvisející s činností zhotovitele	341 327 Kč	156 006 789 Kč	341 327 Kč	155 839 985 Kč	0
PZL 5	12.02.2019	NZL 5	17.01.2019	Zbourání a postavení příček v 1 NP	49 353 Kč	156 056 142 Kč	49 353 Kč	155 889 338 Kč	0
PZL 6	12.02.2019	NZL 6	17.01.2019	Zbourání a postavení příčky v 1 PP	19 350 Kč	156 075 492 Kč	19 350 Kč	155 908 688 Kč	0
PZL 7	31.03.2019	NZL 7	21.01.2019	Zbourání stropů HURDIS + nové ŽB stropy	314 441 Kč	156 389 933 Kč	314 441 Kč	156 223 129 Kč	25
PZL 8	12.02.2019	NZL 8	21.01.2019	Záměna ocelových vazníků za dřevěné	1 344 457 Kč	157 734 390 Kč	1 344 457 Kč	157 567 586 Kč	35
PZL 9		NZL 9	22.01.2019	Vybourání ŽB kcí pod startovacími bloky + nové ŽB kce	78 333 Kč	157 812 723 Kč	0 Kč	157 567 586 Kč	0
PZL 10		NZL 10	23.01.2019	Deska F a průvlak P	901 314 Kč	158 714 037 Kč	0 Kč	157 567 586 Kč	30
PZL 11	24.04.2019	NZL 11	29.01.2019	SANACE Betonových konstrukcí Bazén strojovna venkovní bazén	1 610 372 Kč	160 324 409 Kč	1 610 372 Kč	159 177 958 Kč	90
PZL 12	12.02.2019	NZL 12	29.01.2019	Bourání železných van v 1 PPP a 1 NP	16 399 Kč	160 340 808 Kč	16 399 Kč	159 194 357 Kč	0
PZL 13	12.02.2019	NZL 13	11.02.2019	Recyklace odpadu	-343 969 Kč	159 996 839 Kč	-343 969 Kč	158 850 388 Kč	0
PZL 14	31.03.2019	NZL 14	18.02.2019	Podbourávání vlhkého zdiva	599 370 Kč	160 596 209 Kč	599 370 Kč	159 449 758 Kč	30

Některé práce probíhají v souběhu.  
Reálný dopad je 130 dnů tj. 31.5.2020